

# 入札公告

下記の工事について、次の通り一般競争入札を行いますので公告します。

平成 29 年 9 月 8 日

社会福祉法人 晋栄福祉会  
理事長 濱田 和則

## 記

### 1 工事概要

- 1) 工事名称 (仮称)第二高山ちどり新築工事
- 2) 施工場所 奈良県生駒市高山町 8030-1 の一部 他
- 3) 用途 特別養護老人ホーム、短期入所生活介護
- 4) 構造・規模 鉄筋コンクリート造地下 1 階+鉄骨造 3 階(棟別増築)
- 5) 敷地面積 9763.01 m<sup>2</sup>
- 6) 建築面積 939.4015 m<sup>2</sup>
- 7) 延床面積 3,030.88 m<sup>2</sup>
- 8) 予定工期 平成 29 年 10 月 26 日から平成 30 年 3 月 31 日まで

### 2 入札に参加する業者に必要な資格（入札参加資格）

入札参加業者は、次に掲げる条件をすべて満たしている業者とする。

- 1) 地方自治法施工令第 167 条の 4 第 1 項に定める要件に該当しない者。
- 2) 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）第 21 条第 1 項又は第 2 項の規定による再生手続開始の申立てをしていない者又は申立てをなされていない者であること。
- 3) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）第 17 条第 1 項又は第 2 項の規定による更正手続開始の申立て（同法附則第 2 条の規定によりなお従前の例によることとされる更正事件（以下「旧更正事件」という。）に係る同法による改正前の会社更生法（昭和 27 年法律第 172 号。以下「旧法」という。）第 30 条第 1 項又は第 2 項の規定による更正手続開始の申立てを含む。以下「更正手続開始の申立て」という。）をしていない者又は更正手続開始の申立てをなされていない者であること。
- 4) 一般競争入札の公告の日（以下「公告の日」という。）までに、建設業法（昭和 27 年法律第 100 号）別表第一の上欄に掲げる建設工事の種類（以下「業種」という。）のうち発注工事に対応する業種（以下「対応業種」という。）について、同法第 3 条第 6 項に規定する一般建設業又は特定建設業の許可を公告の日までに受けた者であること。
- 5) 対応業種について、入札の日から 1 年 7 ヶ月以内の日を審査基準日とする建設業法第 27 条の 23 の規定による経営事項審査（以下「経営事項審査」という。）を受けていること。

- 6) 公告の日から開札の日までの期間において、建設業法による営業停止の行政処分等を受けていない者であること。
- 7) 入札を実施する前に、法人等に対して建設工事費を提示し、又は、建設工事費について交渉を行うなど、正常な一般競争入札の執行を妨げる営業活動等を行うおそれがない者。
- 8) 当該法人の理事長又は理事若しくはこれらの者の親族（6親等以内の血族、配偶者又は3親等以内の姻族。以下「親族等」という。）が役員に就いている業者など、当該法人の理事長又は理事が特別の利害関係を有する業者でない者。
- 9) 対象工事に係わる設計業務等の受注者でなく当該受注者と資本又は人事面において関連がない者。
- 10) 入札参加申請時の建設業法に基づく建築及び土木一式工事に係わる経営事項の結果の総合評点が、平成28年度末時P点が1000点以上で、奈良県、大阪府、兵庫県に本社、支店、営業所のいずれかを有している者。
- 11) 福祉施設等で延べ面積3000㎡以上の建築物を昨年度より10年遡り、建築経験がある者。
- 12) 当該工事の業種に応じた建設業法に規定する監理技術者資格証を有する管理技術者を専任で配置できるものであること。

### 3 入札参加申請書の配布場所、提出先及び受付期間

#### 1) 公告及び入札参加申請書配布期間

平成29年9月8日(金)から平成29年9月15日(金)の17時まで  
(日曜日を除く)

#### 2) 配布場所・提出先

奈良県生駒市高山町8030  
高山ちどり（事務所）  
TEL 0743-70-1832  
FAX 0743-71-2083

### 4 入札参加業者の資格審査及び決定

- 1) 申請書の用紙は、受付場所にて配布し、郵送又はFAXによるものは受付しない。
- 2) 入札に参加を希望する業者は、平成29年9月19日(火)17時までに「高山ちどり」へ申請書及び資料を提出しなければならない。尚期限までに申請書及び資料を提出しない場合、又入札参加資格がない場合は、本入札に参加することが出来ない。
- 3) 入札参加業者は、法人が資格審査を行ったうえ、その議決をもって決定する。
- 4) 入札参加資格業者の審査の結果は、平成29年9月22日(金)付で個別に入札参加業者に決定した旨をFAXにて通知する。尚、入札参加業者は、奈良県へも届出する。

## 5 資格審査結果後の手続きについて

- 1) 現場説明会 平成 29 年 9 月 26 日 (火)  
設計図書を配布する。  
※時間については各社に追って通知をおこなう
- 2) 高山ちどり  
奈良県生駒市高山町 8030
- 3) 設計図書等の質疑はメール(エクセル、ワード等の電子データのみ)にて受付します。  
尚、回答は全ての質疑をまとめて、全ての入札参加業者に同一の回答書を送ります。
- 4) 質疑の受付は平成 29 年 10 月 6 日(金)午前 11 時迄、回答は平成 29 年 10 月 10 日(火)  
午後 5 時頃とする。

## 6 入札日時 (予定) 及び入札場所等 (詳細は現場説明事項による)

- 1) 入札日時 平成 29 年 10 月 19 日(木)10 時より
- 2) 入札場所 高山ちどり  
奈良県生駒市高山町 8030

## 7 入札無効に関する事項

- 1) 入札参加資格のない者のした入札又は入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

## 8 入札方法、落札者の決定

- 1) 落札者は予定価格以下で、最低の価格をもって入札した者とする。
- 2) 同価格の落札者が複数の場合はくじ引きで決定する。(入札者はくじを引くことを辞退できない。)

## 9 特記事項

- 1) 一括下請負 (丸投げ) は禁止する。
- 2) 工事金額の支払条件は以下の通りとする。  
着工後1ヶ月以内10%、中間40%(上棟後1ヶ月以内)、  
工事完了後2ヶ月以内(補助金及び福祉医療機構の融資実行後)50%  
(奈良県補助金及び福祉医療機構の融資実行後、ただちに支払うものとする)
- 3) 工事の履行を担保する為、本入札参加資格と同等の業者の工事完成保証人をおくこと、又は履行保証保険を締結すること。
- 4) 資料の作成に係わる費用は、提出業者の負担とする。
- 5) 提出された資料は、目的以外の使用は出来ないものとする。
- 6) 提出された資料は返却しない。
- 7) 入札に係わる問合せ先

社会福祉法人 晋栄福祉会 高山ちどり TEL 0743-70-1832 担当 中島 一栄

以上